

Приложение

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства
Кировской области

от 20.06.2014 № 167

ПЛАН

мероприятий («дорожная карта») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации)

1. Общее описание

1.1. Реализация Плана мероприятий («дорожной карты») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации) (далее – план) направлена на улучшение условий жизни населения, проживающего в аварийном жилищном фонде, признанном в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

1.2. Целью плана является ликвидация к 01 сентября 2017 года аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Кировской области, признанного в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

1.3. В качестве контрольного показателя успешной реализации плана выбран показатель ликвидации в Кировской области аварийного жилищного фонда общей площадью 102 362,12 кв. метра.

2. График переселения граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, расположенных на территории Кировской области

(кв.метров)

Площадь жилых помещений	Всего	Срок переселения				
		2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	до 01 сентября 2017 года
Всего площадь жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – «аварийный жилищный фонд»)	88 208,28	3 927,50	42 103,53	23 536,73	12 598,18	6 042,34
В том числе площадь аварийного жилищного фонда, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в отношении которого отсутствует обязанность по переселению граждан, в соответствии со статьями 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего площадь аварийного жилищного фонда, финансирование переселения граждан из которого за счет бюджетных средств и (или) иных источников предусмотрено действующими нормативными правовыми актами на 01.01.2013, в том числе:	88 208,28	3 927,50	42 103,53	23 536,73	12 598,18	6 042,34
площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется в соответствии с региональными программами, финансируемыми с использованием средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	85 904,02	3 927,50	41 962,13	22 919,77	11 900,28	5 194,34
площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется в соответствии с иными программами переселения граждан из аварийного жилищного фонда	2 304,26	0,00	141,40	616,96	697,90	848,00
Всего площадь аварийного жилищного фонда, финансирование переселения граждан из которого за счет бюджетных средств и (или) иных источников не предусмотрено действующими нормативными правовыми актами на 01.01.2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Площадь аварийного фонда, включенного в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 – 2017 годы, в том числе:	88 208,28	3 927,50	42 103,53	23 536,73	12 598,18	6 042,34

Площадь жилых помещений	Всего	Срок переселения				
		2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	до 01 сентября 2017 года
<i>площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2013 года</i>	20 905,80	3 927,50	16 978,30	0,00	0,00	0,00
<i>площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2014 года</i>	25 125,23	0,00	25 125,23	0,00	0,00	0,00
<i>площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2015 года</i>	23 536,73	0,00	0,00	23 536,73	0,00	0,00
<i>площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2016 года</i>	12 598,18	0,00	0,00	0,00	12 598,18	0,00
<i>площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2017 года</i>	6 042,34	0,00	0,00	0,00	0,00	6 042,34
Площадь аварийного фонда, включенного в программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости малоэтажного жилищного строительства на 2013 – 2017 годы, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2013 года</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2014 года</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2015 года</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2016 года</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2017 года</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3. График финансирования переселения граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, расположенных на территории Кировской области

№ п/п	Сроки финансирования	Площадь аварийного жилищного фонда из которого осуществляется переселение, кв. метров	Источники финансирования, рублей				Приме- чания
			Фонд	бюджет субъекта Российской Федерации	бюджет муниципального образования	внебюджет- ные средства	
	Итого по Кировской области:	88 208,28	1 576 666 324,02	460 985 655,45	197 236 558,54	69 473 439,00	х
3.1	Итого по этапу областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда 2013 года:	20 905,80	340 537 329,91	154 024 993,12	39 694 880,47	0,00	х
	2013 год	3 927,50	63 975 564,83	28 936 140,23	7 457 339,26	0,00	х
	2014 год	16 978,30	276 561 765,08	125 088 852,89	32 237 541,21	0,00	х
3.2	Итого по этапу 2014 года:	25 125,23	475 139 729,87	119 257 602,86	48 604 866,77	4 263 210,00	х
	2014 год	25 125,23	475 139 729,87	119 257 602,86	48 604 866,77	4 263 210,00	х
	2015 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х
3.3	Итого по этапу 2015 года:	23 536,73	435 885 662,84	109 185 029,21	46 661 304,95	18 601 344,00	х
	2015 год	23 536,73	435 885 662,84	109 185 029,21	46 661 304,95	18 601 344,00	х
	2016 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х
3.4	Итого по этапу 2016 года:	12 598,18	226 318 214,66	53 995 837,46	49 604 524,88	21 041 685,00	х
	2016 год	12 598,18	226 318 214,66	53 995 837,46	49 604 524,88	21 041 685,00	х
	2017 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х
3.5	Итого по этапу 2017 года:	6 042,34	98 785 386,74	24 522 192,80	12 670 981,47	25 567 200,00	х

4. План организационных мероприятий на территории Кировской области в связи с переселением граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственное лицо	Примечание
4.1	Формирование в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ» реестра домов, которые признаны до 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации	до 15.01.2013	глава департамента строительства и архитектуры Кировской области, главы органов местного самоуправления (по согласованию)	
4.2	Обеспечение ввода уточняющих данных в реестр аварийного жилищного фонда в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ»	ежегодно	глава департамента строительства и архитектуры Кировской области, главы органов местного самоуправления (по согласованию)	
4.3	Разработка, утверждение и корректировка муниципальных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	ежегодно	главы органов местного самоуправления (по согласованию)	
4.4	Принятие муниципальных правовых актов о бюджете муниципального образования на текущий год и плановый период (до 01 сентября 2017 года включительно), предусматривающих необходимые источники финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда	ежегодно	главы органов местного самоуправления (по согласованию)	
4.5	Разработка и утверждение областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013 – 2017 годы (далее – Программа)	до 01.11.2013	глава департамента строительства и архитектуры Кировской области	
4.6	Корректировка Программы	ежегодно	глава департамента строительства и архитектуры Кировской области	

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственное лицо	Примечание
4.7	Принятие законов о бюджете Кировской области на текущий год и плановый период (до 01 сентября 2017 года включительно), предусматривающих необходимые источники финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда	ежегодно	глава департамента строительства и архитектуры Кировской области, глава департамента финансов Кировской области	
4.8	Подготовка и представление заявок для предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) на переселение граждан из аварийного жилищного фонда	ежегодно	глава департамента строительства и архитектуры Кировской области, глава департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, главы органов местного самоуправления (по согласованию)	
4.9	Перечисление средств Фонда и средств долевого финансирования бюджета Кировской области на счета муниципальных образований	ежегодно	глава департамента строительства и архитектуры Кировской области, глава департамента финансов Кировской области	
4.10	Организация мониторинга реализации Программы	2013 – 2017 годы	глава департамента строительства и архитектуры Кировской области	
4.11	Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с утвержденной Программой	2013 – 2017 годы	главы органов местного самоуправления (по согласованию)	
4.11.1	Заключение муниципальных контрактов на приобретение, строительство жилых помещений	2013 – 2017 годы	главы органов местного самоуправления (по согласованию)	
4.11.2	Заключение договоров с гражданами, переселяемыми из аварийного жилищного фонда	2013 – 2017 годы	главы органов местного самоуправления (по согласованию)	
4.11.3	Мероприятия, реализуемые с целью финансирования переселения за счет внебюджетных источников	2013 – 2017 годы	главы органов местного самоуправления (по согласованию)	

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственное лицо	Примечание
4.11.4	Мониторинг выполнения плана мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	2013 – 2017 годы	главы органов местного самоуправления (по согласованию)	
4.12	Снос или реконструкция расселяемого аварийного жилищного фонда за счет местных бюджетов или привлечения внебюджетных источников	в течение полугода после переселения граждан из аварийных жилых домов, но не позднее 01.09.2017	главы органов местного самоуправления (по согласованию)	